

Openbare vergadering dorpsoverleg Milheeze

30-9-2021

Notulen

1. **Welkom** door Wim Verheggen
25-jarig bestaan DO wordt aangehaald door de voorzitter.
2. **CPM** Toelichting door Lianne Lenssen
Vraag m.b.t. aantal reactie.
35-85 personen voor en tijdens life-stream
634 enquête
3. **Achter de Berken** door Stef van den Bosch en toelichting door Patrick de Wit
(Programma ruimte bij de gemeente)
Voor verkiezingen niet vast te stellen is in de raad.
Flexibele verkavelingen; plaatje in krant geeft 17 kavels weer. Er wordt echter bekeken hoeveel mensen behoefte hebben. Dat biedt mogelijkheden tot starterswoningen. Wegen en Wadi staan vast. Zandpad Kerkeind-Berken blijven gehandhaafd. Aantal geïnteresseerden: 87 personen die zich alleen in Milheeze hebben ingeschreven. Daarnaast nog 30 mensen die zich ook buiten Milheeze hebben ingeschreven.

Vraag is om actuele tekening/kaart te sturen. Ook voor de toekomst.

Snelheid? Bureau kan niet sneller leveren. Dat levert vertraging op.

September 202 bouwen is nipt haalbaar.

Eigen jeugd hier houden is een oproep vanuit het dorp. Als het zo traag blijft gaan, vertrekt jeugd.

Bestaat er een voorkeursrecht voor inwoners van Milheeze? Juridisch niet mogelijk.

College is wel aan het beraden om mensen te binden aan de woonplek.

Zit er een claim op de kavels Achter de Berken? Nu is de gemeente de 'baas'. Kan

Goed Wonen hier wat meer betekenen voor jeugd, starters en huren.

Goed wonen is partij bij het CPM.

Als er behoefte is aan sociale huur, schrijf je dan in.

Optie; sociale huurwoningen op de Berken zodat er een groen centrum kan blijven.
(alles is afhankelijk van behoefte)

4. **Omgevingsvisie;** terugkoppeling zomertour door Patrick de Wit.
Ophaalsessie zomertour.
Een onderwerp is grote wens om starterswoningen en vertrek van bewoners, veiligheid, versterking/verbinding tussen jong en oud.
Omgevingsvisie samen met inwoners maken. Creatieve ideeën om knelpunten mee te helpen oplossen.
Er wordt al gekeken naar een volgend ontwikkelplan. DO volgt dit op de voet en spreekt mee.
De gemeente is bereid om mee te denken over waar woningen kunnen komen.

Varkensboer ten zuiden van Millekens is weggekocht. Er zijn geen woningen gekomen. Waarom niet? Is niet duidelijk. Mogelijk is dat een ruimte voor nieuw ontwikkelplan.

Bij andere gemeenten/dorpen kijken wat hun ideeën zijn en wat wij meer willen nemen. Gemeente Asten heeft een meerjarenbeleid, ook in concrete plannen.

DO doet in de loop van het jaar een oproep aan inwoners om mee te denken over de omgevingsvisie.

5. **Beweeg tuin** door Mirjam van de Nieuwenhof (vanuit werkgroep zorg & welzijn)
Toelichting op idee en stand van zaken beweegtuintuin.

Wens om Q1 2022 te realiseren in de tuin van de Berken.

6. **Honden uitrenterrein** door Tom Tielemans, ambtenaar openbaar beheer.
Initiatief van inwoners die voorstel bij gemeente heeft gelegd. Locatie tussen Meijelakker 5-13. Tennisclub en andere verenigingen gevraagd.
Aantal jaren geleden oproep voor honden uitlaat strook; toen geen behoefte.
Honden uitren veld, stuk gras van minimaal 400m². Opruimplicht. Gemeente onderhoud gras. Ligt op gemeentegrond nabij kern van het dorp. Voorbeeld veld in Bakel en Gemert. Omheining met hekwerk en toegangspoort.

Voegt het iets toe wat er nu al is? Er moet toch opgeruimd worden.

Het is een omheind terrein waar de hond los mag en waar gespeeld kan worden met de hond.

Verder geen vragen. Nader initiatief door de gemeente.

7. Mededelingen

- a. Info avond geweest gemeente Gemert Bakel bij golfbaan m.b.t. omgevingsvisie stippelberg. Direct omwonenden, DO Milheeze en Stem van Bakel. Op verzoek van dorpsraden Ondernemersverenigingen en heemkundekring ook uitgenodigd. Resultaten worden teruggekoppeld door gemeente. Termijn is nog niet duidelijk. Visie bij meerdere ophalen vindt ook nog plaats.
- b. Werkgroep leden speelvoorzieningen
 - Sanne Kortooms (aanspreekpunt speelveld Akkerweg)
 - Joey van Waaijenburg (aanspreekpunt speelveld Groenendaal)
 - Kevin Peeters (aanspreekpunt spelveld Bergakker)
 - Twan Egelmeers (aanspreekpunt speelveld Bergakker)
 - Bart Koenen (initiatiefnemer speelvoorziening nabij Egelmeer)Activiteiten afgelopen jaar: Burendag benut als onderhoud dag in combinatie met activiteit voor de buurt. Volgend jaar meer initiatieven bij de speelvelden. Komende jaar staat in het teken van
 1. Veiligheid: rondgang met gemeente bij de speelvelden. Er komen onderzoeken om te zien welke maatregelen het meest effectief kunnen zijn. Snelheid en toegang tot de velden zijn de belangrijkste thema's
 2. Zanderige ondergrond: rondgang staat gepland door de gemeente waarbij wordt gezien welke oplossingen geboden kunnen worden.

Met dank aan de werkgroep die zeer gemotiveerd is om de speelvelden in een goede en veilige staat te houden.

- c. Introductie Koen Keunen, neemt plaats Roel Kanters in.
- d. Bestuur aanvullingen: Fettje Suys (werkgroep zorg & welzijn) en Niels van den Berkmortel (speelvoorzieningen).
- e. Voorzitterschap Wim Verheggen wordt overgedragen aan Lianne Lenssen.
- f. Mantelzorgers: dag van Mantelzorg 10-11. Op 13-11 middag voor alle mantelzorgers van Milheeze. Waardering kan daar opgehaald worden. Formulieren ophalen bij dorpsondersteuner (Martha van den Heuvel) invullen zodat bepaald kan worden of je in aanmerking komt voor de waardering. Daarna zal uitnodiging worden gestuurd.
- g. Vliegbasis; geen nieuws.

8. Rondvraag

Dhr. Kuunders: 24-09 artikel afgraving veilig. Wordt dat meegenomen in omgevingsvisie Stippelberg.

Dhr. Swinkels: Houdt Milheeze schoon (en veilig). Laten we samen zorgen voor een schoon en opgeruimde omgeving. Glas in glasbak. En niet nabij de glasbak. DO is met de gemeente in gesprek over het milieu toerisme waar overlast van is.

9. Afsluiting door Wim Verheggen