



JAARVERSLAG 2025

Bestuurlijke samenstelling en aandachtsgebieden:

Naam	Functie	Aandachtsgebied
Sjoerd Aarts (per 1 november 2025)	Bestuurslid	Kermis en verenigingen
Esther van den Elzen	Penningmeester	Bouwen, openbare ruimte en duurzaamheid
Jan Manders	Bestuurslid	Bouwen, Openbare ruimte, vliegbasis,
Koen Keunen		ICT-facilitering
Niels van den Berkmortel (per juni 2026 zal Niels het Dorpsoverleg verlaten)	Bestuurslid/penningmeester	Veiligheid, kermis, verenigingen, social media/website
Fettje Suys	Bestuurslid	Zorg & Welzijn
Joost Meulendijks	Bestuurslid	Algemeen, (verkeers)veiligheid, verenigingen, social media/website

Inleiding:

In 2025 heeft het bestuur zich geconformeerd in de nieuwe taakopvatting; meer faciliterend en communicerend optreden en bewust kiezen voor projecten welke in de invloedssfeer liggen van het Dorpsoverleg waarbij het vooraf helder is welke rol het Dorpsoverleg wil spelen.

Dat deze opvatting toch lastig tot uitvoering te brengen is bleek wel uit de ontwikkeling van de MFA die in het eerste half jaar van 2025 een weerbarstige start had. Het Dorpsoverleg was door de projectleider uitgenodigd om in de projectgroep deel te nemen, helaas was de rol van het Dorpsoverleg vooraf niet duidelijk gecommuniceerd waardoor de streeve samenwerking tussen gemeente/projectleider/Schans-bestuur (bewust) niet door het Dorpsoverleg beslecht kon worden en deze situatie een enigszins negatieve uitstraling kreeg richting het bestuur van het Dorpsoverleg.

Na opnieuw goed overleg tussen bestuur en Dorpsoverleg is het mandaat vanuit het Dorpsoverleg afgevaardigd in de vorm van Esther van den Elzen. Vanaf dat punt is het e.a. toch weer in goede banen gaan lopen.

Ook het centrumplan heeft het Dorpsoverleg dit jaar niet losgelaten. Achter de schermen is blijvend overleg gepleegd om de integraliteit van het centrumplan toch zoveel mogelijk te kunnen handhaven en onder de aandacht te brengen. Het woord 'aangehaakt' vinden wij passend bij onze rol in deze casus. We mochten in overleg gaan met de Vastgoedregisseur, koper van de kerk, om duidelijk te maken hoezeer de MFA en de ontwikkelingen van de kerk/pastorietuin elkaar kunnen versterken. We gingen met de politieke partijen om de tafel om helder te krijgen hoe zij staan in de planvorming in relatie tot het amendement van het centrumplan. Het een en ander lijkt nu toch met elkaar afgestemd te gaan worden al blijft alertheid en een pro-actieve houding hierin nodig.

Verder hebben we in 2025 een aantal 'slapende' budgetten samengevoegd en hiermee 'het idee voor Millus' vormgegeven. Uit dit initiatief zijn 3 ideeën gekozen: Pumptrackbaan, Digitale Korhoen en Dorpspicknick die respectievelijk €1250, €750 en €500 toebedeeld hebben gekregen. Allemaal initiatieven die bijdragen aan de leefbaarheid van Milheeze. Wat betreft het initiatief van de pumptrackbaan zal Dorpsoverleg het overleg met de gemeente ondersteunen. Voor de digitale Korhoen faciliteert het Dorpsoverleg het digitale platform via de bestaande website en socials van het Dorpsoverleg. We denken dat 'het idee voor Milheeze' een mooi initiatief is om bijvoorbeeld 3- of 5 jaarlijks terug te laten komen.

Namens bestuur Dorpsoverleg Milheeze
April 2026

Aandachtsgebieden:

1. Kermiscomité

Dit jaar is er weer als vanouds kermis geweest in Milheeze. Hier zijn verschillende activiteiten rondom heen georganiseerd. Een opening door de fanfare i.s.m. kinderen van de basisschool. Gevolgd door de opening van de Burgemeester. De volgende dagen waren er o.a. acteurs, dansgroep 4Fun met een optreden op de autoscooterbaan, een kleurplaten wedstrijd en scheurkaarten.

De wens is om de kermis anders te organiseren, het contract met de Fa. Regter loopt nog tot en met 2026. In komend jaar willen we gaan onderzoeken welke mogelijkheden er zijn. Een eerste idee is om de kermis op vrijdag te laten starten en dit dan samen met de horeca (Café de Molen) te laten samenvloeien. In een eerste gesprek hierover met de gemeente werd aangegeven dat dit initiatief hiervoor bij het dorp zelf ligt en in een gesprek met de Fa. Regter blijkt hiervoor geen draagvlak. Het Dorpsoverleg ziet graag dat de gemeente hierin toch een leidende rol neemt om de kermis samen met het Dorpsoverleg levendig en relevant te houden/maken.

2. Speelvoorzieningen

De samenstelling van de werkgroep speelvoorzieningen:

- J. van Waaijenburg (eerste aanspreekpunt speelveld Groenendaal),
- B. Koenen, K. Peeters (eerste aanspreekpunt speelveld Bergakker)
- T. Egelmeers, S. Kortooms (eerste aanspreekpunt speelveld Griensvenstraat)
- Vanuit het Dorpsoverleg is Niels van den Berkmortel het aanspreekpunt

Besloten in overleg met gemeente de werkgroep op te heffen. Gemeente zal bepaalde zaken op zich gaan nemen wat betreft ontwikkeling en onderhoud van de speelvelden. In Milheeze is dit al jaren door de werkgroep vormgegeven maar dit is niet het geval in andere dorpen. De (oud) leden van de werkgroep zijn overigens wel bereid een oogje in het zeil te houden. Mochten er in de toekomst speelvelden bijkomen of bijvoorbeeld worden aangepast dan zal Dorpsoverleg uiteraard het eerste aanspreekpunt zijn.

Vanwege de verkoop van de kerk en de grond rondom de kerk is een nieuwe plaats voor de tijdelijke skatebaan aangewezen. De nieuwe plaats is het speelveld Griensvenstraat/Akkerweg hiervoor is een gedeelte van het speelveld van bestrating voorzien.

3. Website – social media Dorpsoverleg en Dorpsagenda Milheeze

De website en de Facebook-pagina van Dorpsoverleg Milheeze blijven een belangrijk communicatiemiddel voor het bestuur. Het aantal volgers van de Facebookpagina is groeiend. We proberen relevante informatie onder de aandacht te brengen als ook onze werkzaamheden als bestuursleden van het Dorpsoverleg te laten zien. Hiermee benadrukken we onze relevantie en blijven we in beeld. Ook blijven we de aankondiging van onze openbare vergadering plaatsen in het Gemerts Nieuwsblad.

4. Verenigingen-overleg

Op 7 april heeft de jaarlijkse contactavond voor de verenigingen in Milheeze plaatsgevonden. Op de agenda stond o.a. Ronald van de Ven over Ons Gemert-Bakel en de toekomst van (sport)verenigingen in Milheeze. Met 4 vraagstukken hebben we daarover in 4 rondes gesproken. De uitwerking van deze avond is gepubliceerd op de website van Dorpsoverleg Milheeze.

5. Werkgroep Zorg en Welzijn

Het jaar 2025 stond vooral in het teken van de toekomst. Centraal thema: "Wie zorgt er straks voor mij?" Hierover zijn twee bijeenkomsten georganiseerd.

De eerste bijeenkomst was gericht op de bewustwording van een veranderende omgeving. Zorg zoals we deze jaren hebben gekend is niet meer vanzelfsprekend. Oorzaken hiervan zijn:

- Familie woont niet altijd meer in de buurt,
- Er zijn minder zorgprofessionals,
- Vergrijzing.

De tweede bijeenkomst had als thema "Samen op weg naar de toekomst". In kleine groepjes werd er aan de hand van een aantal vragen verder gekeken om te kijken waar de behoeftes liggen en op welke manier hier ondersteuning aan kan worden gegeven. De uitnodiging voor deze bijeenkomst werd huis aan huis verspreid met als titel "Beter een goede Buur" en achter op de kaart stond een vragenlijstje. Daar kon men invullen bij welke activiteit men eventueel zou willen ondersteunen. Deze avond was goed bezocht en er was een grote betrokkenheid m.b.t. het onderwerp.

Verdere activiteiten in de loop van het jaar 2025 waren:

- Realisatie nieuwe schuilhut bij de beweegtuin , financiële ondersteuning van het postcodeloterij buurtfonds en lokale ondernemers met name Bouwbedrijf Ron van de Ven.
- Inspiratiedag over de mogelijkheden die de beweegtuin kan bieden werd door Thea Nelissen en Henny Jacobs bezocht.
- Dag van de ontmoeting met als thema: Meet and Eat. Was wederom een zeer geslaagde bijeenkomst. Oudere generatie genoot en de jongeren waren enthousiaste "hulpen" die helemaal geen haast hadden om te vertrekken en daardoor er een zeer levendige middag van maakten waar iedereen van genoot.
- Het mantelzorgmoment: werd in kleine groep "gevierd" maar zeer gewaardeerd.
- Jaarlijks overleg met de wijkagent.
- Uitwerking / plannen van de bijeenkomsten m.b.t. "vape" in overleg met de basisschool.
- Kerstontbijt ouderen: Leerlingen van groep 8 hebben samen met de dorpsondersteuner de uitnodigingen verzorgd , het kerstontbijt verzorgd en indien nodig deelnemers opgehaald en thuisgebracht. Was een superidee en werd enorm gewaardeerd!

6. Buitengebied.

Algemeen.

Het buitengebied heeft in 2025 vanuit de gemeente veel aandacht gekregen.

Na veel overleg in verschillende werkgroepen in samenspraak met o.a. ZLTO en het Dorpsoverleg. Het in het leven geroepen transitiefonds moet de oplossing bieden voor de vele V.A.B. locaties die ook in Milheeze talrijk zijn. Hopelijk biedt het op termijn een verrijking voor ons buitengebied.

Ommetjes fase 2.

Na een kennismaking en oriënterend gesprek met wethouder Bankers werd in 2025 een start gemaakt met het plan voor het realiseren van een nieuwe wandelpaden-structuur die een verbinding moet maken tussen Milheeze, Nederheide, Golfbaan Stippelberg en Bakel.

Het initiatief en budget kwam van wethouder Bankers naar aanleiding van de padenstructuur 'ommetjes fase 1' die aangelegd zijn om de jeugd vanuit de Noordkant van Milheeze veilig naar school te kunnen laten gaan.

Na overleg hebben Helmus Suys, Joost Meulendijks en Jan Manders het plan opgepakt en zijn ermee aan de slag gegaan. De betrokken grondeigenaren, Gemeente Gemert-Bakel, Waterschap en Golfbaan Stippelberg zijn in de planvorming meegenomen, en stelden zich bijzonder positief op. Ook is de Stem van Bakel hierover geïnformeerd.

Na verschillende aanpassingen van het traject, zijn we tot het meest wenselijk scenario gekomen. In de afronding van de planvorming werd duidelijk dat de beloofde financiering voor de ommetjes vanuit de gemeente niet meer aanwezig was waardoor het project weer op lossen schroeven is komen te staan. Op dit moment vinden opnieuw gesprekken plaats om het plan ommetjes fase 2.0 alsnog gefinancierd te krijgen. Daarvoor zijn we ook in gesprek gegaan met de Fa. Teunesen. De verdere concretisering en uitvoering zal hiermee hopelijk in 2026 plaatsvinden.

Reactivering luchtmachtbasis.

Na de vele zienswijzen in 2024 en de MER rapportage, kreeg het Defensie voornemen tot reactivering van de vliegbasis in 2025; een complete niet verwachte wending.

Na een omgevingsonderzoek door de burgerwerkgroep van vliegbasis Leeuwarden en Defensie, werd vliegbasis Lelystad als de meest wenselijke optie gekozen. In december werd deze optie als definitief bestempeld. Dit betekent voor Milheeze dat we wat geluid betreft een leefbare omgeving behouden. Wat verder aandacht verdient is de uitbreiding van arbeidsplaatsen op het terrein van de luchtmachtbasis. Hoe gaat dit zich verhouden tot woningbouw, verkeer en veiligheid?

7. Woningbouw + Centrumplan + MFA.

MFA.

In 2024 is na het beëindigen van het project Centrumplan Milheeze de opdracht voor ontwikkeling van de MFA teruggegeven aan de Gemeente. De Gemeente heeft onder leiding van wethouder Steeghs het project nieuw leven ingeblazen en een projectmanager aangesteld met een duidelijke opdracht: besluitvorming over de ontwikkeling van de MFA.

Het project heeft behoorlijk wat uitdagingen gehad. Er was onenigheid over de aanpak van het project en hierdoor liep de communicatie tussen de verschillende belanghebbenden niet goed. Daarnaast lagen er ook uitdagingen om commitment te krijgen van de politieke partijen op besluitvorming. Gelukkig alles met een positief einde op het uitgebreide en gewenste scenario wat is voorgesteld. Opnieuw valt er veel te leren en verbeteren over dit project voor de toekomst. Dit brengen we graag ter sprake tijdens het jaarlijkse overleg met B&W en in de kennismaking met de nieuwe wethouder voor dit domein.

Centrum Plan Milheeze.

Het project Centrum Plan Milheeze is ten einde gekomen. De onderdelen in het oorspronkelijke Centrumplan (supermarkt, kerk, MFA) worden als losse initiatieven opgepakt. Het Dorpsoverleg Milheeze voelt zich wel verantwoordelijk om de samenhang tussen deze initiatieven te behartigen en het doel voor een toekomstbestendig centrum waar te maken. Dit doen wij door deel te nemen in de verschillende initiatieven.

8. Omgevingsvisie

In de tweede helft van 2025 is Dorpsoverleg Milheeze binnen de gemeente Gemert-Bakel als eerste aan de slag gegaan met de uitvoeringsagenda vanuit de omgevingsvisie. De relatie tussen de omgevingsvisie en de uitvoeringsagenda is te herleiden aan de thema's die in beiden documenten gebruikt worden. Echter is het voor het Dorpsoverleg lastig om vanuit de omgevingsvisie hier activiteiten aan toe te voegen aan de uitvoeringsagenda. Met name komt dit doordat de omgevingsvisie op visie-niveau is geschreven en de uitvoeringsagenda juist vraagt om een praktische uitvoering. Mocht de uitvoeringsagenda nu breder weggezet worden als een soort 'jaarplanner' van activiteiten die het Dorpsoverleg in een kalenderjaar wil uitrollen, los van de omgevingsvisie, dan zien we het nut hiervan wel in. Mocht dat niet zo zijn dan verdient de uitvoeringsagenda nog nadere toelichting over de toepassing hiervan.

9. Duurzaamheid.

Het enige project wat hier loopt is de zonnevelden. In november 2024 is een informatiebijeenkomst georganiseerd voor bewoners. Vragen en opmerkingen vanuit deze avond, maar ook daarbuiten zijn beantwoord. Vervolgens is het definitief voorstel naar de Gemeenteraad gebracht. Op donderdag 13 februari 2025 heeft de gemeenteraad het afwegings- en toetsingskader vastgesteld. Het kader is onlangs gepubliceerd in gemeenteblad en daarmee van kracht.

De vervolgstap was dat geïnteresseerden zich kunnen melden voor een pilot-project.

Er zijn 11 plannen ingediend. Deze 11 plannen zijn getoetst op ontvankelijkheid. De ontbrekende informatie is aangevuld. De periode voor interne toetsing loopt tot januari 2026. Daarna wordt de eerste beoordeling gedeeld met de initiatiefnemers.

Dorpsoverleg Milheeze heeft enkel een informerende rol over de voortgang van dit project naar de bewoners in Milheeze via social-mediakanalen.

10. (Verkeers)veiligheid.

Naar aanleiding van het verkeersonderzoek in 2024 zijn twee belangrijke toezeggingen op de agenda blijven staan; het fietspad aan de Peeldijk en de 30-km zone op de Milheesestraat.

In het jaarlijks overleg met het college van B&W in mei 2025 hebben we ons ongenoegen nogmaals geuit dat deze urgente aanpassingen lang op zich lieten wachten. Hierop is direct actie ondernomen en is het Dorpsoverleg nauw betrokken geweest bij de planvorming voor de renovatie van het fietspad langs de Peeldijk. Het Dorpsoverleg heeft een rol gespeeld in de communicatie met buurtbewoners en het betrekken van de kazerne bij de planvorming. Hopelijk is de fasering van het project zo ingericht dat het eindresultaat zich niet over jaren uitstrekt maar in 2026 afgerond kan worden. Na dat we alsnog een aantal keren contact hebben gezocht met het gemeentehuis is in februari 2026 alsnog de Milheesestraat tot 30km zone aangeduid. Het bordje 30 km is toen ook 100 meter naar voren geplaatst bij tankstation van Kessel.

Het Dorpsoverleg zet in op verdere optimalisatie van de verkeerssituatie in en rondom Milheeze. Met name zijn we benieuwd hoe de gemeente op de lange termijn denkt over de afwikkeling van verkeer in zijn algemeenheid in en rondom Milheeze. Dit met het oog op de uitbreiding van de kazerne in de Vredepeel, de reconstructie van de Helmondsingel, het handhaven op sluip-vrachtverkeer en de status van de gesprekken tussen Royackers beton/transport over een mogelijke bedrijfsverplaatsing. Dit zou de leefbaarheid in Milheeze flink ten goede komen.

Op de korte termijn zetten we in op de aanpassing van het wegdek op de Milheesestraat, het maken van voorrangswegen van het Binnenveld die 2x uitkomt op de Milheesestraat om op deze manier daadwerkelijk snelheidsverlaging te kunnen afdwingen. Hierover willen we in 2026 graag in gesprek gaan met de gemeente.

Dit jaar heeft de nieuwe wijkagent Tom van Herpen zich in de openbare vergadering van het Dorpsoverleg zich voorgesteld. Verder sluit hij 1x per jaar aan bij de bestuursvergadering van het Dorpsoverleg om ons bij te praten over de bijzonderheden in Milheeze e.o. en waarbij wij hem op de hoogte hebben gesteld van het bestaan van Buurt Whatsapp Milheeze en de werking daarvan. Verder is regelmatig contact over de veiligheid in het buitengebied met Jan Manders vanuit het Dorpsoverleg.